

28.9.2012

ZMLUVA O DIELO Schody na Sitno

uzatvorená podľa §536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších právnych predpisov medzi

Objednávateľom:

Obchodné meno: **Región Banská Štiavnica**

Sídlo: Kammerhofská 1, 969 01 Banská Štiavnica

Zastúpený: Mgr. Nadežda Babiaková, predseda predstavenstva

Kontaktná osoba: Igor Kuhn, výkonný riaditeľ

Právna forma: Oblastná organizácia cestovného ruchu / 119 nezisková organizácia

Zapísaný v: registri organizácií cestovného ruchu Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky, č. spisu 27248/2011/SCR

IČO: 42 197 813

DIČ: 2023409916

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s.

2121290204: SK17 5600 0000 0014 4765 3002

BIC kód banky: KOMASK2X

e-mail:

(ďalej aj ako Objednávateľ)

a

Zhotoviteľom:

Obchodné meno: **RÜCKSCHLOSS s. r. o.**

Sídlo: Na Zigmund šachtu 1659/13, 969 01 Banská Štiavnica

Zastúpený: Henrich Ruckschloss - konateľ

Právna forma: spoločnosť s ručením obmedzeným

Zapísaný v: obchodnom registri Okresného súdu B. Bystrica, oddiel sro, vložka č. 39221/S

Bankové spojenie: VUB, a.s.

IBAN: SK03 0200 0000 0045 4225 2358

IČO: 53162731

DIČ: 2121290204

IČ DPH: SK2121290204

Tel.: +421 903 507 695

e-mail: henrich@ruckbs.sk, ruck@ruckbs.sk

(ďalej aj ako Zhotoviteľ a spolu s Objednávateľom aj ako „zmluvné strany“)

Článok I.

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie diela **Schody na Sitno**. Predmet zmluvy Zhotoviteľ vyrobí podľa vypracovanej projektovej dokumentácie (ktorá je **Prílohou č. 1** tejto zmluvy) a osadí na mieste dnes existujúcich schodov.
2. Súčasťou Predmetu zmluvy je aj demontáž, odvoz a likvidácia existujúcich schodov, zabezpečí ju Zhotoviteľ.
3. Miestom dodania a umiestnenia schodov je vrch Sitno, parcela č. 4724/1- lesný pozemok vo vlastníctve SR a v správe Lesy SR, okres Banská Štiavnica v k.ú. Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica. Konkrétne umiestnenie na schodov je zrejmé zo zamerania, ktoré je **Prílohou č. 2** tejto zmluvy.
4. Predmet zmluvy bude osadený na území, ktoré je v 5. stupni ochrany prírody. Ministerstvo životného prostredia SR Objednávateľovi udelilo výnimku zo zakázaných činností podľa § 40 ods. 2 a 3 písm. c) zákona a § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov. Zhotoviteľ sa zaväzuje Objednávateľovi pred začatím prác predložiť

podrobnú špecifikáciu a evidenčné čísla vozidiel, použiť mechanizmy v technicky vyhovujúcom stave bez známkov úniku ropných látok, ohlásiť Objednávateľovi zahájenie a ukončenie stavebných prác a dielo zhotoviť od 1.9.2022 do 15.12.2022. Zhotoviteľ sa zaväzuje zdržať sa aj všetkých tu nevymenovaných činností zakázaných 5. stupni ochrany prírody. Zhotoviteľ sa zaväzuje schody osadiť iba s minimálnym zásahom do pôdneho krytu a uchytenie do skaly realizovať spôsobom čo najšetnejším k prírode. Každú odchýlku od schválenej technickej dokumentácie prejedná s Objednávateľom a realizuje ju až po dohovore s ním.

5. Zhotoviteľ dodá všetky certifikáty materiálov a ďalších podklady a dokumenty potrebné ku kolaudačnému konaniu.
6. Po ukončení a odovzdaní stavby Zhotoviteľ Objednávateľovi odovzdá podpísané vyhlásenie, že stavba bola uskutočnená v súlade s projektovou dokumentáciou a spĺňa všetky technické a bezpečnostné normy.
7. Zhotoviteľ vykoná dielo v rozsahu podľa Cenovej ponuky, ktorá bola spracovaná v zmysle projektovej dokumentácie a predložená Objednávateľovi v procese verejného obstarávania Zhotoviteľom ako úspešným uchádzačom. Cenová ponuka tvorí **Prílohu č. 3** tejto zmluvy.
8. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo na svoj náklad, vo vlastnom mene, na svoje nebezpečenstvo v dohodnutom čase a podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
9. Objednávateľ sa zaväzuje dielo vykonané podľa tejto zmluvy prevziať a zaplatiť za dielo dohodnutú cenu podľa podmienok v tejto zmluve.
10. Objednávateľ zabezpečil všetky povolenia potrebné pre realizáciu Predmetu zmluvy.
11. Objednávateľ aj Zhotoviteľ sa zaväzujú poskytnúť si vzájomne v nevyhnutnom rozsahu súčinnosť potrebnú pri plnení tejto zmluvy.

Článok II.

Lehota vykonania diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo vykonať a odovzdať v lehote do 15.12.2022.
2. Zhotoviteľ predloží harmonogram prác počínajúc dňom, kedy začne s odstraňovaním existujúcich schodov v zmysle Článku I. na mieste realizácie diela.
3. Zhotoviteľ sa nedostáva do omeškania s plnením termínov a termín ukončenia diela sa predlžuje, najmä o dobu:
 - a) trvania omeškania objednávateľa s plnením si zmluvných povinností, či poskytnutím potrebnej súčinnosti,
 - b) trvania nepriaznivých klimatických podmienok, ktoré neumožňujú realizáciu diela v súlade s príslušnými technickými normami,
 - c) trvania prekážok nezavinených porušením povinností Zhotoviteľa, alebo niekoho za koho Zhotoviteľ zodpovedá (napr.: neočakávané prírodné javy, povodne, trestná, priestupková či iná protiprávna činnosť na stavenisku, ktorej vyšetrenie vyžaduje prerušenie prác, skryté prekážky týkajúce sa veci alebo miesta, rozhodnutia príslušných orgánov verejnej správy a iné.

Článok III

Cena diela a platobné podmienky

1. Zhotoviteľ podpisom tejto Zmluvy výslovne prehlasuje, že:
 - do ceny Diela zodpovedne a úplne zahrnul všetky nevyhnutné opatrenia pre splnenie predpisov, noriem, opatrení a úradných podmienok a podmienok orgánov verejnej moci,
 - pri zostavovaní svojej cenovej ponuky vzal na vedomie a počítal s tým, že počas vykonávania Diela nie je povolená žiadna zmena cien,

- do ceny Diela zodpovedne a úplne zahrnul všetky výdavky potrebné pre úplné, kvalitné a odborné vykonanie Diela,
 - do ceny Diela v celom rozsahu zahrnul aj práce v projektovej dokumentácii alebo v Cenovej ponuke neobsiahnuté, ale podľa skúsenosti zhotoviteľa pre riadne vykonanie Diela nutné alebo potrebné,
 - u všetkých položiek Cenovej ponuky platí zásada, že sa rozumejú vrátane všetkých bezprostredne súvisiacich výkonov a činností vrátane všetkých potrebných pomocných, montážnych, spojovacích, kompletačných a iných materiálov,
 - mu je úplne a presne známy rozsah Diela, a že (i) nebude účtovať žiadne nepredvídateľné výdavky, náklady a práce navyše, (ii) keďže porozumel zadaniu predmetu Diela vrátane Príloh a zodpovedne a dôkladne s vynaložením odbornej starostlivosti si ich overil, pričom znenie zadania mu nebolo nezrozumiteľné, alebo nejednoznačné, že (iii) obdržal uspokojivé odpovede a pokyny na svoje prípadné otázky a (iv) overil si všetky ostatné faktory ovplyvňujúce cenu Diela, vyhodnotil ich a zahrnul do ceny Diela aj pre prípad nepredvídateľných okolností príslušnú rezervu kalkulovaného rizika.
4. Cena za vykonanie a odovzdanie Diela je s poukazom na vyhlásenia zhotoviteľa v ods. 1 tohto článku Zmluvy dohodnutá a stanovená na základe cenovej ponuky zhotoviteľa ako uchádzača vo verejnom obstarávaní, ako súčet jednotlivých ocenených položiek uvedených v Prílohe č. 3 Zmluvy (ďalej iba „cena Diela“). Cena Diela sa považuje za cenu maximálnu a platnú počas celej doby trvania Zmluvy. Cena Diela je stanovená podľa zákona NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, Vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov za celé Dielo vrátane všetkých do úvahy prichádzajúcich nákladov na vyhotovenie Diela, vrátane ceny za práce zhotoviteľa, ktoré budú spočívať v nepodstatnej zmene Diela na základe pokynov objednávateľa za práce na Dielo vyvolané nekvalitnou, neúplnou alebo chybnou činnosťou zhotoviteľa. Jednotkové ceny jednotlivých položiek Rozpočtu sú ceny pevné, nemeniteľné, platné po celú dobu realizácie diela. V prípade rozporu ceny Diela dohodnutej v tejto Zmluve s cenou podľa Prílohy č. 2 Zmluvy, má prednosť cena Diela dohodnutá v tejto Zmluve ako cena konečná a nemenná, záväzná pre obe zmluvné strany.
5. Cena Diela spolu predstavuje celkom sumu:
- | | |
|--------------|---------------|
| Cena bez DPH | 66 106,82 Eur |
| Cena s DPH | 79 328,18 Eur |
- (slovom: sedemdesiatdeväťtisíc trisťdvadsaťosem Eur a osemnásť centov s DPH).
6. Zhotoviteľ vyhlasuje a potvrdzuje, že cenová ponuka ním predložená vo verejnom obstarávaní a teda celková cena Diela je úplná, maximálna a záväzná a sú v nej zhotoviteľom zahrnuté všetky náklady zhotoviteľa vynaložené pri vykonávaní Diela. V cene Diela sú zahrnuté všetky náklady na zhotovenie Diela (vrátane použitého materiálu), a to najmä skladné, atesty, revízne správy, odpady – odvoz a likvidácia vzniknutého odpadu, dokumentácia kvality materiálov a postupov zhotovovaného Diela, fotodokumentácia priebehu realizácie Diela a iné, vrátane všetkých ďalších nákladov, poplatkov a odvodov, ktoré sú potrebné na kompletnú realizáciu všetkých zmluvných výkonov a vykonanie predmetu Zmluvy tak, aby dielo mohlo byť riadne uvedené do užívania a užívania schopné.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že pre prípad vzniku sporu sa má za to, že zhotoviteľ získal všetky informácie a v ponúknuťej cene Diela ich zohľadnil. Zhotoviteľ sa nemôže dovolávať zvýšenia ceny najmä z dôvodu, že mu neboli známe alebo poskytnuté všetky potrebné informácie a podklady.
8. Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi len cenu skutočne vykonaných prác na základe jednotkových cien uvedených v Cenovej ponuke. V prípade rozhodnutia objednávateľa o zvýšení alebo znížení rozsahu diela sa bude pri zvýšení alebo znížení celkovej ceny diela vychádzať z jednotkových cien uvedených v Cenovej ponuke, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.

9. Cena Diela bude fakturovaná na základe Objednávateľom potvrdeného protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela Objednávateľom.
10. Na účely fakturácie sa za deň riadneho vykonania a odovzдания a prevzatia Diela a ďalších etáp Diela objednávateľom považuje deň podpísania Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela oprávnenou osobou objednávateľa.
11. Platba bude realizovaná bezhotovostným stykom na základe vystavenej faktúry a jej príloh ako neoddeliteľnej súčasť faktúry. K faktúre musia byť priložené doklady umožňujúce posúdiť oprávnenosť fakturácie (neoddeliteľná súčasť faktúry), najmä Súpis skutočne vykonaných prác, Protokol o odovzdaní a prevzatí Diela.
12. Splatnosť faktúry za zhotovenie Diela je 30 dní odo dňa doporučeného doručenia faktúry objednávateľovi.
13. Lehota splatnosti faktúry začína plynúť dňom doručenia faktúry obsahujúcej všetky náležitosti a prílohy objednávateľovi podľa tejto Zmluvy.
14. Zmluvné strany vzájomne dohodli nasledovné podmienky fakturácie:
 - faktúra musí byť vyhotovená v dvoch rovnopisoch,
 - zhotoviteľ je oprávnený fakturovať iba skutočne vykonané práce, pričom tieto musia byť odsúhlasené Objednávateľom na Súpise prác minimálne v rozsahu „súhlasím, pečiatka objednávateľa a podpis Objednávateľa“,
 - faktúra musí byť členená podľa čísla položiek, popisu prác, výmery mernej jednotky prác, a to iba v rozsahu skutočne vykonaných prác, s uvedením jednotkovej ceny (za každú položku zvlášť) podľa Cenovej ponuky zhotoviteľa, dokladovaná Súpisom vykonaných prác odsúhlaseným Objednávateľom, pričom súpis vykonaných prác musí byť členený podľa čísla položiek, popisu prác, výmery mernej jednotky prác, s uvedením jednotkovej ceny (za každú položku zvlášť),
 - faktúra musí spĺňať všetky náležitosti daňového dokladu a musí byť vystavená na základe jednotkovej ceny Cenovej ponuky tak, aby bolo možné spoľahlivo vykonať jej vecnú a finančnú kontrolu.
 - Ak faktúra bude vystavená bez predloženia jednotlivých Súpisov vykonaných prác alebo bez odsúhlasenia súpisov vykonaných prác objednávateľom alebo v sume nad rámec súpisov vykonaných prác alebo nad rámec skutočného rozsahu vykonaných prác alebo v rozdielnej výške súm jednotkových položiek za práce a dodávky ako uvedených v Cenovej ponuke, a to čo i len z nedbanlivosti alebo omylu zhotoviteľa; alebo ak faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, platí, že faktúra nie je spôsobilá na jej úhradu, objednávateľ nie je v omeškaní s úhradou ceny Diela a je oprávnený vrátiť faktúru zhotoviteľovi na doplnenie v lehote do 15 /pätnásť/ pracovných dní. Vrátením faktúry sa preruší splatnosť faktúry a nová 30-dňová lehota splatnosti začína plynúť od doručenia novej riadnej faktúry.
15. Zhotoviteľ je povinný v prípade subdodávky s predložením faktúry predložiť písomné potvrdenie, že má uhradené všetky svoje splatné záväzky voči svojim subdodávateľom a túto skutočnosť objednávateľovi na jeho žiadosť je zhotoviteľ povinný aj preukázať (daňovým dokladom, písomným potvrdením subdodávateľa a.i.), inak je objednávateľ oprávnený pozastaviť/zadržať úhradu faktúry vystavenej zhotoviteľom, a to až do doby úhrady splatných záväzkov voči subdodávateľom zo strany zhotoviteľa. Pozastavenie platby zo strany objednávateľa v súlade s týmto bodom Zmluvy sa nepovažuje za porušenie Zmluvy a objednávateľ sa nedostáva do omeškania so zaplatením svojich peňažných záväzkov a zhotoviteľovi nevzniká nárok na žiadne zákonné ani zmluvné sankcie.
16. Faktúra sa považuje za zaplatenú dňom odpisu finančných prostriedkov z účtu objednávateľa.

5. Zhotoviteľ poveruje funkciou stavbyvedúceho p. Henricha Rückschlossa. Tento je oprávnený ho zastupovať pri prevzatí miesta umiestnenia diela, odovzdávaní vykonaných prác, ako i pri odovzdávaní a preberaní ukončeného diela.
6. Objednávateľ zodpovedá za to, že riadny priebeh prác Zhotoviteľa nebude rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb. V prípade nedodržania tejto podmienky, Zhotoviteľ nie je v omeškaní po dobu zdržania sa s vykonávaním prác z dôvodov, ktoré spôsobí Objednávateľ alebo tretie osoby, nezodpovedá za žiadnu škodu v tejto súvislosti a nevzťahujú sa na neho sankcie za nedodržanie termínu ukončenia. Vznik takýchto okolností bude zaznamenaný v písomnom zázname.
7. Zhotoviteľ zabezpečí likvidáciu vzniknutého odpadu podľa zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch v aktuálnom znení.
8. Zhotoviteľ je povinný tri pracovné dni vopred vyzvať technický dozor Objednávateľa na preverenie prác, ktoré v ďalšom pracovnom postupe budú zakryté alebo sa stanú neprístupnými. Ak sa Objednávateľ na preverenie prác v určenej lehote nedostaví, hoci bol na to riadne vyzvaný, je povinný uhrádzať náklady dodatočného odkrytia, pokiaľ také odkrytie požaduje.

Článok V.

Záručná doba a jej plynutie

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Predmet zmluvy podľa Čl. I tejto zmluvy má v čase prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti, a že nemá vady, ktoré by znižovali jeho hodnotu alebo schopnosť jeho využitia.
2. Za vady, ktoré vznikli, resp. vyšli najavo v záručnej dobe, nezodpovedá Zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené používaním predmetu zmluvy v rozpore s Príručkou užívateľa dodanej Zhotoviteľom, resp. nevhodnými prevádzkovými podmienkami, ktoré nezapríčinil Zhotoviteľ.
3. Zhotoviteľ na vlastné náklady odstráni vady zistené v záručnej dobe.
4. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikne na Predmete zmluvy počas obdobia, kedy znáša nebezpečenstvo škody na Predmete zmluvy, teda do okamihu podpisu Preberacieho protokolu k Predmetu Zmluvy.
5. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Predmet zmluvy, či jeho jednotlivá časť má v dobe prevzatia Objednávateľom zmluvne dohodnuté vlastnosti, spĺňa technické a kvalitatívne parametre, zodpovedá technickým normám a predpisom Slovenskej republiky a EÚ, nemá vady, ktoré by rušili alebo znižovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania k zvyčajným alebo zmluvou predpokladaným účelom.
6. Zhotoviteľ poskytuje Objednávateľovi záruku, že Predmet zmluvy, či jeho jednotlivé časti budú bez akýchkoľvek väd počas celej záručnej doby, že po túto dobu bude plne spôsobilý na použitie na ktoré bol navrhnutý a zachová si dohodnuté parametre.
7. Zhotoviteľ poskytuje Objednávateľovi na schody záručnú dobu v dĺžke 24 mesiacov za podmienok, že schody budú po celú dobu umiestnené v mieste dodania podľa Čl. I. bod 3. a použité na účel, na ktorý boli navrhnuté. Záručná doba začne plynúť odo dňa podpisu Preberacieho protokolu k Predmetu Zmluvy.
8. Počas záručnej doby má Objednávateľ právo požadovať a Zhotoviteľ povinnosť bezodplatne odstrániť vady Predmetu zmluvy, či jeho jednotlivých častí. Za vady Predmetu zmluvy, či jeho jednotlivých častí sa nepovažuje bežné opotrebenie.
9. Objednávateľ je povinný bezodkladne po zistení vady na Predmete zmluvy informovať Zhotoviteľa o tejto skutočnosti písomnou formou.

17. Po vystavení faktúry (po odovzdaní a prevzatí Diela, alebo jednotlivých etáp) nie je zhotoviteľ oprávnený vystaviť objednávateľovi žiadnu ďalšiu faktúru, ktorou by fakturoval cenu prác a dodávok vykonaných na Diele pred odovzdaním Diela objednávateľovi.
18. Uhradením faktúry objednávateľom zhotoviteľovi sa považujú všetky nároky zhotoviteľa na zaplatenie ceny Diela (práce a dodávky vykonané na diele do jeho odovzdania) za uspokojené.
19. Okamihom podpísania Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela oprávnenou osobou objednávateľa prechádza zo Zhotoviteľa na Objednávateľa vlastnícke právo k Predmetu zmluvy a nebezpečenstvo škody na Predmete zmluvy a nebezpečenstvo škody spôsobené Predmetom zmluvy.
20. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak bude zhotoviteľ zverejnený v príslušnom zozname osôb (tzv. zoznam platiteľov dane z pridanej hodnoty, u ktorých nastali dôvody na zrušenie registrácie v zmysle § 81 ods. 4 písm. b) zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej ako „zákon o DPH“) vedenom Finančným riaditeľstvom Slovenskej republiky, je objednávateľ oprávnený v deň zverejnenia zhotoviteľa v tomto zozname zadržať sumu vo výške zodpovedajúcej DPH z nezaplatených faktúr. Takto zadržaná suma bude buď na výzvu príslušného daňového úradu uhradená v zmysle § 69b zákona o DPH, alebo bude zhotoviteľovi uvoľnená najneskôr deň nasledujúci po dni predloženia:
 - originálu písomného potvrdenia príslušného daňového úradu, že zhotoviteľ ako daňový subjekt nemá nedoplatok na DPH, pričom takéto potvrdenie nesmie byť staršie ako tri dni a
 - preukázania skutočnosti, že zhotoviteľ nie je uvedený v zozname platiteľov dane z pridanej hodnoty, u ktorých nastali dôvody na zrušenie registrácie v zmysle § 81 ods. 4 písm. b) zákona o DPH.
21. K zmene ceny diela môže dôjsť iba ak si objednávateľ vyžiada písomnou formou zväčšenie alebo zmenšenie rozsahu stavebných prác predmetného diela so zmluvnými stranami odsúhlaseným rozpočtom. O takejto zmene bude vyhotovený dodatok k zmluve.
22. Po dobu odsúhlasovania zmeny ceny podľa predchádzajúceho bodu nie je Zhotoviteľ v omeškaní s plnením záväzku.
23. Cena Diela predstavuje finančné vyrovnanie oboch zmluvných strán a po tejto platbe už nie je žiadna zo strán oprávnená uplatňovať voči druhej zmluvnej strane akékoľvek finančné nároky súvisiace s uskutočnením Diela. Toto sa nevzťahuje na nároky vyplývajúce zo škôd, ktoré vznikli ako dôsledok väd a nedorobkov na Diele.

Článok IV **Vykonávanie diela**

1. Zhotoviteľ zabezpečí realizáciu prác a dodávok v rozsahu predmetu plnenia zmluvy.
2. Práce vykonané Zhotoviteľom diela musia byť vykonané podľa technologických postupov, pri dodržaní predpisov o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci.
3. Objednávateľ vyhlasuje, že miesto umiestnenia Diela je bez právnych a faktických väd a bude spôsobilé k zahájeniu prác podľa tejto zmluvy a Zhotoviteľ naň bude mať umožnený prístup. V opačnom prípade je Zhotoviteľ oprávnený odmietnuť zahájiť práce na diele, a to až do preukázateľného odstránenia uvedených väd objednávateľom, čo sa nepovažuje za porušenie povinností Zhotoviteľa podľa tejto zmluvy.
4. Objednávateľ poveruje funkciou technického dozoru zodpovedného pracovníka Igora Kuhna. Tento je oprávnený ho zastupovať pri preberaní vykonaných prác ako i pri odovzdávaní a preberaní ukončeného diela a jeho etáp.

10. Objednávateľ umožní Zhotoviteľovi na jeho žiadosť potrebný prístup k Predmetu zmluvy, či jeho jednotlivej časti a zabezpečí potrebnú súčinnosť za účelom preverenia príčiny vady, jej rozsahu a spôsobu jej odstránenia.
11. Uplatnenie vád musí byť u Zhotoviteľa uskutočnené písomne, pričom vada musí byť dostatočne a zrozumiteľne špecifikovaná. V rámci uplatnenia vady Objednávateľ podľa povahy vady určí spôsob odstránenia vady, a to dodaním náhradného Predmetu kúpy, či jeho jednotlivej časti dodaním chýbajúceho Predmetu zmluvy, či jej jednotlivej časti, opravou Predmetu zmluvy, či jeho jednotlivej časti, ak je vada opraviteľná a nejde o opakovanú vadu, odstránením právnej vady Predmetu zmluvy, či jeho jednotlivej časti. V prípade opravy Predmetu zmluvy, či jeho jednotlivej časti sa záručná doba k príslušnej časti Predmetu zmluvy, či jeho jednotlivej časti predlžuje o dobu od uplatnenia vád až do ich odstránenia; v prípade dodania náhradného Predmetu zmluvy, či jeho jednotlivej časti alebo chýbajúceho Predmetu zmluvy, či jeho jednotlivej časti začína odo dňa dodania a prevzatia takto dodaného náhradného alebo chýbajúceho Predmetu zmluvy, či jeho jednotlivej časti plynúť nová záručná doba na daný Predmet zmluvy, či jeho jednotlivú časť.
12. Zhotoviteľ je povinný odstrániť riadne uplatnené vady na vlastné náklady bezodkladne, najneskôr do 30 pracovných dní od ich uplatnenia, ak sa Účastníci zmluvy vzhľadom na charakter a rozsah vady písomne nedohodnú inak.
13. Uplatnené vady sa považujú za odstránené dňom podpisu Preberacieho protokolu o odstránení vád Predmetu zmluvy, či jeho jednotlivej časti.
14. Zhotoviteľ nenesie zodpovednosť za vady, ktoré boli spôsobené neodbornou prevádzkou, obsluhou alebo údržbou Predmetu zmluvy.

Článok VI.

Zmluvné zábezpeky

1. Objednávateľ sa zaväzuje v prípade omeškania s úhradou faktúr za dodávku prác zaplatiť Zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje v prípade nedodržania stanoveného termínu ukončenia plnenia diela zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela bez DPH, s ktorým je v omeškaní za každý deň omeškania.

Článok VII.

Záverečné ustanovenia

1. Prípadná zmena rozsahu prác podľa tejto zmluvy musí byť vopred prejednaná so Zhotoviteľom. Zmena rozsahu prác alebo zmena kvalitatívnych požiadaviek a technických riešení musí byť vykonaná dodatkom k tejto zmluve.
2. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy alebo čiastočne odstúpiť od tejto zmluvy z dôvodov podľa §536 a nasl. Obchodného zákonníka alebo v prípade omeškania Objednávateľa s úhradou faktúry o viac ako 30 dní.
3. Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy v prípade omeškania Zhotoviteľa s plnením termínu ukončenia diela, ak omeškanie trvá dlhšie ako 30 dní. Objednávateľ môže od zmluvy odstúpiť aj v prípade, ak sa mu nepodarí získať finančné prostriedky na realizáciu diela.
4. V prípade zániku tejto zmluvy odstúpením, je Objednávateľ povinný bez výhrad uhradiť Zhotoviteľovi vzniknuté náklady, ktoré budú ním vyčíslené samostatnou faktúrou.
5. Objednávateľ nie je oprávnený postúpiť akékoľvek pohľadávky voči Zhotoviteľovi zo zmluvy tretím osobám.
6. Právne vzťahy touto zmluvou neupravené sa spravujú príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.

7. Zmluvné strany sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom, nesprístupnia tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú na iné účely ako na plnenia podmienok tejto zmluvy.
8. Zmluvné strany sa vzájomne dohodli že všetky spory, ktoré vzniknú v súvislosti s plnením zmluvy budú riešiť dohodou, ak vzájomná dohoda nebude možná, o spore rozhodne súd príslušný podľa sídla odporcu.
9. Všetky zmeny a doplnky tejto zmluvy možno robiť len písomnou formou a to dodatkami so súhlasom obidvoch zmluvných strán.
10. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch, pričom každý z nich je originálom. Po podpísaní zmluvy oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán dve vyhotovenia obdrží Objednávateľ a dve Zhotoviteľ.
11. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.
12. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom prečítali, že bola spísaná po vzájomnom prerokovaní na základe ich pravej a slobodnej vôle, nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s celým jej obsahom ju podpisujú.

V Banskej Štiavnici dňa 28.9.2022

Za Objednávateľa:

ica
nica
0
ačný)

Za Zhotoviteľa:

RÜCKSCHLOSS s. r. o.
Hölzgrund 100/10000
100 01 Horná Streda
Tel.: +421 38 246 2461 www.rbs.sk
IČO: 360270110, DIČ: SK202200004

Tieto prílohy sú neoddeliteľnou súčasťou zmluvy:

Príloha č. 1 Projektová dokumentácia Schody na Sitno

Príloha č. 2 Zameranie schodov na Sitno

Príloha č. 3 Cenová ponuka